

Commune de  
**Saint-Castin**



**Plan Local d'Urbanisme**

D - Document graphique après modification n°1 du PLU

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire en date du 19 octobre 2023 approuvant le projet de modification du PLU de Saint-Castin

4 - Document graphique Echelle : 1/5000

Agence Publique de Gestion Locale - Service Intercommunal Territoires et Urbanisme  
Maison des Communes - rue Auguste Renoir - CS 40609 - 64006 PAU CEDEX  
Tel 05 59 80 18 28 - Télécopie 05 59 84 59 47 Courriel :  
service.territoires.urbanisme@aggl4.fr



**Indications réglementaires**

- Limites de zones du PLU :**
- U : zone urbaine
  - AU : zone à urbaniser
  - A : zone agricole
  - N : zone naturelle
  - Nhe : secteur naturel dédié aux équipements sportifs
  - Ni : secteur naturel pouvant être affecté par un risque d'inondation par débordements de cours d'eau
  - AL : secteur agricole dédié à l'hébergement touristique
  - Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre du L 151-11 2° du Code de l'Urbanisme
  - Espace boisé classé au titre du L 113-1 du Code de l'Urbanisme
  - Emplacement réservé au titre de l'article L 151-41 du Code de l'Urbanisme

| NUMÉRO | DESTINATION   | BÉNÉFICIAIRE |
|--------|---|--------------|
| 1      | Aménagement du carrefour de la RD 206 avec le chemin du presbytère  | Commune      |
| 2      | Élargissement à 10 m du chemin Brouca et aménagement du carrefour avec la RD 706                          | Commune      |
| 3      | Élargissement à 10 m du chemin Darriacq   | Commune      |
| 4      | Élargissement à 10 m d'emprise du chemin du Blôzat et aménagement du carrefour avec la RD 206             | Commune      |
| 5      | Élargissement à 10 m d'emprise du chemin de Morlanne puis du chemin de Séguat                             | Commune      |
| 6      | Élargissement à 10 m d'emprise du chemin Carrirot et aménagement du carrefour avec la RD 206              | Commune      |
| 7      | Élargissement à 10 m d'emprise du chemin Carré de Bach  | Commune      |
| 8      | Élargissement à 10 m d'emprise du chemin Laroucq  | Commune      |
| 9      | Création d'un espace public avec parc de stationnement à l'arrière de la mairie et à proximité de l'école | Commune      |
| 10     | Création d'un espace vert sur des vestiges méliévaux  | Commune      |
| 11     | Élargissement à 12 m d'emprise de la RD 706   | Département  |
| 12     | Aménagement de la RD 707  | Département  |
| 13     | Aménagement et sécurisation du carrefour entre les RD 706 et 707  | Département  |

**Indications à titre d'information**

- Périmètre de réciprocité lié à un bâtiment d'élevage
- Réseau hydrographique
- Classement sonore des infrastructures terrestres : voie classée catégorie 3

